



Сводный план работ по содержанию и

текущему ремонту общедомового имущества МКД №2

по ул. Картукова на 2018 год

| № п/п | Наименование работ | Ед. Изм. | Кол - во | Сроки исполнения | Ответственный | Затраты |
|--------------------------------------|--|----------|----------|--------------------|----------------------|---------|
| Малярные работы | | | | | | |
| 1 | Ремонт межпанельных швов по периметру МКД | м/п | 44 | Май - октябрь | Мастер Тарасова И.А. | |
| 2 | Ремонт отмоксти отдельными местами | М2 | 3,0 | Май - август | Мастер Тарасова И.А. | |
| 3 | Окраска отдельных участков стен фасада с подборкой колера | М2 | 30,0 | | | |
| 4 | Окраска цоколя отдельными местами с подборкой колера | М2 | 15,0 | | | |
| 5 | Ремонт штукатурки вентканалов | М2 | 5,0 | | | |
| 6 | Масляная окраска шиберов и дверей мусорокамер | М2 | 18,0 | | | |
| 7 | Окраска детского игрового оборудования | М2 | 55,0 | май | Мастер Тарасова И.А. | |
| 8 | Окраска контейнеров | М2 | 13,5 | Апрель-май | Мастер Тарасова И.А. | |
| 9 | Ремонт бетонной отмоксти канализационных люков | шт | 4 | Май - август | Мастер Тарасова И.А. | |
| Плотницкие, кровельные работы | | | | | | |
| 1 | Замена стекол в местах общего пользования | М2 | 2,0 | Январь - декабрь | Мастер Тарасова И.А. | |
| 2 | Установка пружин в входные тамбурные двери | шт | 3,0 | Сентябрь - октябрь | Мастер Тарасова И.А. | |
| 3 | Замена ручек, петель на дверях и окон | шт | 8,0 | Январь - декабрь | Мастер Тарасова И.А. | |
| 4 | Ремонт мягкой кровли отдельными местами | М2 | 9,0 | Май - август | Мастер Тарасова И.А. | |
| 5 | Смена отводов на водосточных трубах | шт | 1 | | | |
| 6 | Ремонт контейнеров с заменой металлических частей | шт | 3,0 | | | |
| 7 | Укрепление металлических парапетов | м/п | 22,0 | | | |
| 8 | Ремонт и укрепление дефлекторов на кровле дома | шт | 8 | | | |
| 9 | Герметизация фальшкровель и продухов по тех.этажу и тех.подполью | шт | 12 | Май - август | | |
| Сантехнические работы. | | | | | | |
| 1 | Смена кранов на стояке отопления Ф15мм | шт | 12 | Май - август | Мастер Тарасова И.А. | |
| 2 | Смена кранов на стояке отопления Ф20мм | шт | 6 | | | |
| 3 | Смена кранов на трубопроводе х.г.в.с Ф15мм | шт | 14 | | | |
| 4 | Смена кранов на трубопроводе х.г.в.с Ф25мм | шт | 8 | | | |
| 5 | Смена кранов на трубопроводе х.г.в.с Ф32мм | шт | 8 | | | |
| 6 | Смена трубопровода холодной воды | м/п | 6 | | | |

| | | | | | | |
|--------------------------------|--|-----------|---------|------------------|----------------------|--|
| 7 | Смена трубопровода горячей воды | м/п | 6 | | | |
| 8 | Смена трубопровода отопления | м/п | 6 | | | |
| 9 | Смена фильтров Ф25мм на стояке гор. водоснабжения | шт | 2 | Январь - декабрь | Мастер Тарасова И.А. | |
| 10 | Смена фильтров Ф32мм на стояке гор. водоснабжения | шт | 2 | | | |
| 11 | Ремонт теплоизоляции на трубопроводах отопления, х.г.в.с. | м/п | 18 | | | |
| 12 | Замена воздухоотводчиков на трубопроводе отопления и г.в.с. | шт | 2 | | | |
| 13 | Ревизия труб канализации с заменой резиновых манжетов Ф100мм | м/п шт | 10 4 | Январь - декабрь | Мастер Тарасова И.А. | |
| Электромонтажные работы | | | | | | |
| 1 | Замена светильников в местах общего пользования | шт | 5 | Январь - декабрь | Мастер Тарасова И.А. | |
| 2 | Замена электропроводки | м/п | 2 | | | |
| 3 | Замена выключателей внутренней и наружной проводки в местах общего пользования | шт | 4 | | | |
| 4 | Замена автоматических выключателей в эл. щитовых | шт | 4 | | | |
| Благоустройство | | | | | | |
| 1 | Окраска бордюров | м/п | 260 | Май | Мастер Тарасова И.А. | |
| 2 | Ремонт детского игрового оборудования | шт | 6 | Май - сентябрь | Мастер Тарасова И.А. | |
| 3 | Окос придомовой тер-рии | М2 | 3543 | Май - сентябрь | Мастер Тарасова И.А. | |
| 4 | Заготовка пескосоляной смеси | М3 | 1,3 | сентябрь | Мастер Тарасова И.А. | |

Подготовил мастер



Тарасова И.А.